

だ

ま

いい  
お  
お届け

よ

る

vol.07

お

り

な

## どんな難題も“為せば成る”精神でお困りごとを解決します。



リフォーム事業部

ハンディマン 古山 俊章

PICK UP!

かつてはどんな依頼でもキャパオーバーでも、断るとい選択肢はありませんでした。

—入社した15年ほど前、立ち上がって間もないハンディマンに配属されたそうですが、どんな状況だったんですか?—

当時は上司とほぼ2人で仕事をまわしていました。何より実績を作ってお客さまにこの部署を覚えていただきたい一心で、新人には厄介な水回りのトラブルはもちろん、庭木の剪定や掃除まで受けていました。天井の修理張り替えて伺ったのに、ついでに池の鯉を神社の広い池に逃がしてほしいと依頼されたこともありました。神主さんに許可をいただき、軽トラに大きな水槽をのせて対処するなど大騒動にはなりましたが、そのお客様とは今でもお付き合いが続いています。ハンディマンの存在を認知していただくためには、大切な時代だったんです。

—この仕事の喜びや、やり甲斐は何ですか?—

シンプルに「またお願いします。」と言われるのが何より嬉しいです。戸建て建設業のあらゆることに携われる奥が深い仕事なので、現場の業務内容からも多くを学びます。覚えるまでは、戻って復習、実務は材料を持ち帰り家で反復しての繰り返し。技術や資格も取りたくて、出勤前や就寝前にも勉強した時期があります。その結果、大工は大工、設備は設備、電気は電気と、専門の職人が請け負うところを、一人で行って、内装からトイレの取り付け、電気の配線まで三役以上こなせるようになり、「すごい!」って評価にやり甲斐を感じ、それが次の仕事にも繋がっていきました。

個々の技術が向上したからこそ  
胸を張って言える「何だってできる」の合言葉。

—ハンディマンのトップとして、働きやすい環境作りのために、どんなことを行ってきましたか?—

まず建設業に集中できるように、メニューを絞り、次に技術の向上を取り入れました。水廻りはその道の職人さんに、大工の技術は大工さんについて、それぞれ1年半みっちり技術を身に付けさせます。この方法だと、新人でも目に見えて成長出来ます。僕自身が知りたいことが多くて今も建設業に関する勉強を続けているので、あれこれ言わなくても、スタッフたちが自発的に仕事や勉強がしたくなる雰囲気作りは出来ているようです。

—今後の展望は?—

技術力が上がると、目に見えて売り上げが上がるのがこの部署です。単価の低い小規模な工事は、職人さんに頼まずに社員が行えば価格の適正化が計れるうえに、迅速な対応も出来ますので、営業さんも、メンテナンスだけでなくリフォームの工事にも私たちに頼むことが増えてきました。会社にとっての強みとなり、お問い合わせが最も多い部署に育っていると感じています。私に任せてくれている専務に感謝しながら、いずれは現場監督や、次のステップも目指していきたいと思います。

—日々の仕事は時間との戦いのハンディマンですが、オフや、休日はのんびりできていますか?—

独身時代は水泳やボクシングをしていて、今も腕立て50回×2セットなど、筋トレが好きで続けていますが、休日は家でまったりもするし、子どもが3人いるので、庭でのキャンプや、車で家族旅行にも連れていきます。お父さんらしいことができるようになったのは、最近のことですが(笑)。

(ライター:田代 紀子、撮影:松本 庄太郎)



※表情をお伝えするため一時的にマスクを外して撮影を行っております。



## ハンディマン —木橋 秋陽 編—

日々奮闘し続けるスタッフの方に密着し、さまざまな角度からご紹介する「スタッフ紹介コーナー」が久々の復活です。今回は**ハンディマンの木橋さん**に密着しました！



よりパワーアップして  
密着させていただきます！

### ARIZONA 白木

広告会社に勤務。「体重20kg減」を夢見て早数年。今年こそはお菓子の爆食いを辞めて実現することをここに誓います！

#### 木橋さんに1日密着

リノベーション事業部 角脇さん  
注文住宅事業部 小田さん



7:40に本日主役の木橋さんが出社されました。



ハンディマン 飯川さん  
色々な事業部の方が続々出社してきました。



出社後すぐに2階の水回りショールームの掃除開始。



8:00毎朝朝礼が行われます。



8:45 古賀市T様邸で倉庫の解体をハンディマン3人で行います。



黙々と手際よく作業をこなしていきます。



3人が力を合わせ予定より早く解体作業完了です。



10:30 宗像市M様邸で給水の接続作業を行います。



少し手こずりましたが、笑顔で任務完了！



13:00 昼食後、古賀市に戻り、網戸の張り替え作業のM様邸に。



1階と2階で大小7枚の網戸を取り外していきます。



13:45 会社に戻り、1枚1枚丁寧に張り替え作業を行われていました。



途中、現在営業で、元ハンディマンの先輩太夫さんにアドバイスをいただきました。



16:30 網戸を納品後、事務所にてメール等のチェックです。「本日は、お疲れ様でした。」

#### Profile ▶▶▶ 木橋 秋陽さんのプロフィール

九州職業能力開発大学校卒業(2020年4月入社)  
ハンディマン事業部の仕事はとても面白くやりがいもありますし、家の事を知るなら最高の部署です。将来は、この経験を生かし、元々希望していた現場管理の監督を目指し日々努力していきたいと思っています。

#### ◎ハンディマンと一緒に働いてみませんか？

ご興味のある方は、

☎ 0120-30-0354 迄お問い合わせください。



白×黒の組み合わせがスタイリッシュな玄関ホール。前庭の風景を切り取る小窓も技アリ



大きな窓から植え込みのグリーンを見渡す、明るいリビング。大切な家族の一員の愛犬・プーちゃんも喜んで部屋中を歩き回っているそう



【上】裏庭のガレージもシックなテイストに改装 【左】洗面室も白一色に 【右】裏口を新設した子ども部屋



元は和室だった、リビング奥のくつろぎスペース。大きな窓をすっぽりと隠す布製のパーチカルブラインド(縦型ブラインド)が印象的

Q リノベーションを選んだのはなぜ？

築30年で古くなっていたが構造はしっかりしていたこと、将来的に平屋に住みたいと思っていたこと。[長崎材木店]に決めたのはモデルルームの雰囲気が素敵で、価格よりも内容重視のプランを提案してくれたから。



築30年とあって古く見えていた外観は、爽やかなブルーの外壁と屋根へと一新。白で統一した室内との対比も特徴的

長崎材木店 一級建築士事務所

福岡県古賀市天神5-10-5  
TEL 0120-260-260  
0120-115-125(リノベフリーダイヤル)  
<https://www.howsetop.com/>

Renovation Data

設計：長崎材木店  
施工：長崎材木店  
築年：30年  
竣工：2021年3月  
専有面積：約92㎡  
家族構成：4人  
設計期間：2ヵ月  
施工期間：2ヵ月

予算 1,300万円

「部屋を広く見せたい」という希望から、室内は壁や天井、フロアリングまで全て白に統一。和室を無くしてひと続きに変更したリビングには壁三面に窓が設けられ、たっぷり光が注ぐ明るい空間に生まれ変わった。

「完成した家を見て、感動と驚きの連続でした。御影石のアイランドキッチンは大のお気に入りですし、リビングの廊下側の壁に新設してもらった小窓もいい役割を果たしているんです。今はこの白い部屋に似合う、家具やインテリアを選ぶのが楽しみ」と奥さまは大満足の様子。ご主人曰く「前の家では見たことがなかった」という観葉植物やインテリアがそこここに置かれているそう。「家が変わったらこんなに趣味が変わるなんて、自分たちも驚いています」。

家族の暮らしにフィットする白に包まれた開放的な空間



# インテリア選びが楽しくなる 白を基調とした家

扉を開けると、白く明るい空間がお出迎え。

ブラック×ブラウンで統一したインテリアがアクセントになっています。

デザインにこだわる一方、家族のプライベートを重視した工夫も垣間見えました。

すてきなリノベのお宅訪問

[戸建]  
RENOVA

Case 08

長崎材木店

古賀市[0郵]



## living

壁や天井をはじめ、フローリング、壁と床の境目にある巾木、天井の廻り縁など、細部まで白にこだわった開放的な空間。ブラウンやブラックのシックなインテリアが引き立つ



壁付けタイプだったキッチン、御影石を使ったシックなアイランドキッチンへ。軽食や喫茶に便利なカウンタースペースも備わる

外観や構造はそのままに  
築30年の実家をリノベーション

住宅街の奥まった一角に佇む、Oさんご一家の住まい。三角屋根とブルーの壁がかわいらしい外観と、緑にあふれたアプローチはさながらカフェのよう。玄関の扉を開くと、白を基調としたエレガントな空間がお出迎えてくれた。

「この家は私の実家だったので、母が別の場所へ引っ越すことになって、他人よりも家族である私たちに住んでほしいという希望があったので、住み替えることになりました」と奥さま。元々モダンなデザインの平屋だったが、築30年と年月が経っていたので外観はすべて塗装して一新することに。

リノベーションにあたって4LDKから3LDKへと間取りを変更

し、リビングを中心としたゆとりのある空間が生まれた。「大きく変えたのはキッチンとリビング。他の間取りはほぼ変わっていないのですが、無理を言って子ども部屋に裏口を付けてもらったところも特徴ですね。」

Oさんご一家はご夫婦と19歳、14歳の息子さんの4人暮らし。成長した息子さんのプライベートを尊重し、直接部屋から出入りできる裏口ドアを新設した。「息子たちは言わばお年頃の年齢です。友達を家に呼んだ時に、親がいるリビングを経由して自分の部屋に行くのはわずらわしいようで…。中学生にもなると親を警戒することも多いのですが、過度に干渉しないことで我が家の息子たちはそういった意識が少ないように思います。」

## ①LDK吹き抜け部2階洋室増床リフォーム

福津市 F様邸

築20年／価格190万円程度／施工日数25日

### ▼After



2Fの9帖洋室をお嬢様お二人が今まで一つの部屋を分けて生活しており、中学卒業を期に別々のお部屋がほしいとの要望をきっかけに、現在LDKの吹き抜け部分に部屋を増床して、新しくお部屋をつくることになりました。お嬢様のご要望通り白を基調にした明るいお部屋が完成して満足のご様子でした。



担当：古木



Before▶

◀After

Before▶



## ②浴室リフォーム

宗像市 K様邸

築20年／価格85万円程度／施工日数5日

### ▼After



こちらのお客様は、宗像市に住んでいらっしゃるお二人家族です。浴室の寒さが気になるとご相談があり、浴室リフォームをさせていただきました。工事後、「お風呂に入るのが快適です。」とお声をいただきました！



担当：岩田



★こちらを設置しました★

TOTO  
サザナSタイプ

本体定価：1,247,500円(税抜)

- ・1616サイズ
- ・お掃除ラクラク人大浴槽
- ・ほっからり床/魔法びん浴槽
- ・換気暖房乾燥機

◀Before



## 長崎材木店リフォームだより

リフォーム事業部のホームページがこの度リニューアルしました！水廻りリフォームの施工事例多数掲載中！ショールームご来店予約やお見積り依頼などもこちらから承っておりますので、是非右記のQRコードよりご覧ください！





## 修理・プチリフォーム

これから夏本番!日に日に熱くなる季節、お家も夏に向けてそろそろ準備したいところ。弊社では網戸の張替も承っております!また、これからは台風の季節でもあります。お家の不具合など気になる箇所がありましたら、お早めのメンテナンスをご検討ください。

### ●サポートメニュー(例)

メニュー	参考価格(税抜)
網戸張替(材・工) 90cm×180cm程度	3,000円～
雨樋補修(材・工)	3,000円～
外部クラック補修(材・工)	3,000円～
波板張替(材・工)	6,000円～
雨漏れ修理(材・工)	13,200円～
物干し金具取替(材・工)	18,000円～
地デジアンテナ取替(材・工)	49,500円～

「大切な家のメンテナンス  
をどこに頼んだら  
いいのか分からない」  
この様な不安を解消します!



担当:谷光

お問い合わせ先は

ハンディマン  
事業部

その他にも様々な工事に対応いたします。お困りの際には一度ご相談ください!

※別途出張諸経費として3,000円(税抜)頂戴いたします。

## 新人紹介



こうら たくみ

高良 拓実

### ●プロフィール(出身地・出身校等)

福岡県出身 麻生建築&デザイン専門学校卒

### ●趣味は何ですか?

サーフィン、イラスト、温泉

### ●取得資格はありますか?

第二種電気工事士、玉掛け技能講習修了、  
2次元CAD利用技術者試験1級(建築)

### ●お客様へひとこと

はじめまして。今年度から入社した高良です。お客様により良い暮らしをご提案できるように頑張りますのでご縁のある際はどうぞよろしく願い致します!

### ●将来の夢は何ですか?

工夫を楽しむ暮らしを送りたい

### ●自分への約束はありますか?

事前準備を欠かさない

### ●挑戦したい事

資格取得(二級建築士、宅地建物取引士)



いなだ みか

稲田 美佳

### ●プロフィール(出身地・出身校等)

熊本県出身 球磨工業高校卒

### ●趣味は何ですか?

ボウリング、ロードバイク、つり

### ●長崎材木店の魅力は何ですか?

家に関する事を広く案内できる所だと思います。全社員、お客様に寄り添って想いを形にしてくれる所は大きな魅力です。

### ●お客様へひとこと

新入社員の稲田と申します。まだまだ未熟者ですが、いち早くお客様の豊かな暮らしのお手伝い出来るよう頑張りますので、よろしくお願い致します。

### ●好きな言葉は何ですか?

努力は裏切らない

### ●自分への約束はありますか?

やるべきことはすぐにする

## ガーデン事業部〈にわつく〉



### はじめまして、ガーデン事業部です！

この度、よりこだわりのある庭づくりを目指し、外構、ガーデンの専門スタッフによる“ガーデン事業部”が発足されました。

お庭や外構改修工事や植物に関することなど、建物まわりについてのご相談は何でもお気軽にお声掛け頂けると幸いです。経験を積んだスタッフによる分かりやすいご提案を心掛けて参ります。皆様からのご相談を心よりお待ちしております。

ホームページも新しく立ち上げましたので、下記QRコードより是非ご覧ください。



### こんなお悩みありませんか？

#### 目隠し対策

道路からの視線やお隣さんからの視線が気になる…そんな時にどのような対策方法があるか実例と併せてご提案致します。



#### 雑草対策

年々大変になる雑草の処理…使い勝手や見栄えやコストバランスを踏まえご要望に合わせたデザインをご提案してまいります。



#### アウトドアリビング

いまいちお庭を有効活用できず暮らし方の幅を広げたいとお悩みの方へ。ぜひ新しいガーデンライフを手に入れて頂きたいと思います。



(株)長崎材木店グループ  
お問い合わせ先

リノベーション  
事業部

☎0120-260-260

●定休日/無



注文住宅  
事業部

☎092-942-2745

●定休日/水・木



メンテナンス  
事業部

リフォーム  
事業部

☎0120-30-0354

●定休日/無  
(ハンディマン事業部のみ:日定休)



ハンディマン  
事業部

ガーデン事業部  
〈にわつく〉

☎092-942-2744

●定休日/木



不動産事業部

☎0120-919-992

●定休日/無

