

だ

ま

いい
お
お届け

よ

る

vol.10

お

り

な

2級建築士を取得し、アドバイザーとして粘り強く奮闘中！



**第二新卒だったからなのか、
現実を見据えて希望した職種でした。**

—再就職で入社したということですが、長崎材木店に入りたいと思ったのはなぜですか？—

とても単純な理由ですが、お客様の顔が見える仕事がしたいと思ったからです。新築の設計だけでなく、リフォームもあれば不動産もあるというように、住宅全般を扱う会社であるところも魅力でした。

—人と接するのが得意ということですか？—

リフォームアドバイザーとして入社が決まった時に、友人から「えっ、できるん!？」って驚かされたくらい、私はとても引っ込み思案な性格でした。なので、得意どころか苦手な方だったから自分でも思いきったなと(笑)。

—始めからリフォームを希望していたんでしょうか？—

学生の頃に、イベントでリフォームに関するチラシを配るアルバイトをしたことがあって、なんとなく興味を覚え、最初から希望していました。テレビや雑誌でみるビフォー、アフターみたいな華やかな世界に憧れはあっても、それを実現するには大変な経験を積まなければならないだろうと想像していたので、ギャップはありませんでした。実際の仕事は水回りのリフォームが中心ですが、年齢など関係なくさまざまな挑戦をさせてくれるので、今ではある程度の内装や外装のリフォームも受けられるようになりました。

—お客さまに年上の方が多く状況に、とまどうことはありますか？—

確かに娘さんやお孫さんと同じくらい歳の差がある方も多いのですが、お客さまは困っているから相談に来られます。

切羽詰まった状況においてはとまどっている場合ではないので、私もわからないことは素直にお伝えしながら、誠意を持って対応させていただいています。例えば相続とか、ご家族が認知症になられた際の対策などは、少し前まで学生だった私には初めて知ることばかりで、学びながら、お客さまに育てていただいているようなものです。

**いつの間にか人と話せるようになり、
お客さまの“一番”を形にする夢を持つように。**

—喜びを感じるのはどういう時ですか？—

やはり、工事後に「ありがとう」をいただいた時です。ある時、設備関係の仕事をされているお客さまが、当社の施工技術を信頼して洗面台の取り替えを依頼してくださったんですが、もちろん私より知識は豊富です。ご指導いただきながら工事が進んだのですが、最後の最後に「岩田さんに頼んで良かった」とおっしゃられたんです。もう、何よりうれしかったですね。

—今後の目標や将来の夢は？—

お客さまが何を一番大切に思って依頼されているのかを正しく受けとめて、その希望をかなえるためにはどうしたらいいか。知識をもっと身に付けて、的確な提案ができるようになりたいです。いつかは設計の仕事も出来るように、2級建築士の資格も取りました。

—時間に追われる仕事だと思いますが、オフはどうしてますか？—

私の趣味は散歩、とくにちょっと肌寒いくらいの夜に散歩するのが好きなんです。ばったり遭遇した上司から「危ないから夜はやめた方がいいよ」って、心配されました(笑)。専務を含めスタッフは皆優しく、大きなストレスもないので、オフは部屋でぼーっとくつろぐくらいで充分なんです。

(ライター:田代 紀子、撮影:松本 庄太郎)



※表情をお伝えするため一時的にマスクを外して撮影を行っております。



ハンディマン ^{いいかわ さとし} —飯川 諭 編—

日々奮闘し続けるスタッフの方に密着し、さまざまな角度からご紹介する「スタッフ紹介コーナー」です。今回は **リフォーム事業部ハンディマンの飯川さん**に密着させていただきました！

※撮影の為、マスクを外して撮影している写真があります。



よりパワーアップして
密着させていただきます！

ARIZONA 白木

広告会社に勤務。「体重20kg減」を夢見て早数年。今年こそはお菓子の爆食いを辞めて実現することをここに誓います！

飯川さんに1日密着

営業 高良さん 営業 岩田さん



リフォーム事業部の方々が
続々出社です。



7:40

本日主役の飯川さんが
元気よく出社されました。



出社後すぐに
本日の段取りです。



段取り中にも
ハンディマンに相談多数です。



8:00

毎日8:00になると、
朝礼が行われます。



宗像市Y様邸で外壁塗装の為の
ストックヤードの剥がし。

9:00



早く作業が終わるように
黙々と作業をされます。



少しでも良い施工ができるよう、
常に真剣です。



10:30

宗像市H様邸でテラスの波板の
張り替え工事。



「為せば成る」をモットーに
日々仕事に取り組んでいます。



施工後、施主様から
タイルのズレのご相談。



13:00

洗面の排水の取り替え工事後、
古賀市に移動。



お客様のお困り事に
真剣に耳を貸されていました。



14:00

久山町のA様所有の
アパートに移動。



建具等の調整を
丁寧に行われていました。



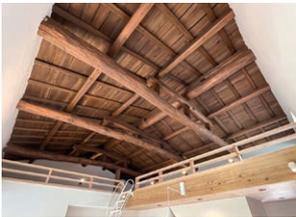
「飯川さん、いつもご協力いただき、
ありがとうございます。」



○ Living
窓を開けると心地よい風が通り、気持ちの良いリビング。福津の豊かな自然を感じることができる。



○ Kitchen
食器などは据え付けの棚とパントリーに収納。カップボードを置く必要がなくなったので空間もスッキリ!



ロフトは私たちの秘密基地。



洗面化粧台と収納は造作。木をふんだんに使用した明るい空間に!



屋根はセメント瓦をガルバリウム屋根に葺き替え、外壁は塗り壁を採用。縁側も新たに設けた

BEFORE



んでいます」。子どもが成長してそれぞれの部屋が必要になったときは、母屋の余っている部屋を使用することも想定している。今年5月から新居での暮らしがスタートし、半年が経った。もともと料理が好きだったという奥さまは「前の家はアパートで、キッチンが狭かったんです。今回はとにかくキッチンを広くしてほしい

Company Profile

長崎材木店
一級建築士事務所
リノベーション事業部

福岡県古賀市天神5-10-5
☎0120-30-0354
https://fukuoka-renovation.com

RENOVATION DATA

- 設 計：長崎材木店
- 施 工：長崎材木店
- 築 年：40年以上
- 竣 工：2022年4月
- 専 有 面 積：約76.14㎡
- 家 族 構 成：4人(ご夫婦+子ども2人)
- 設 計 期 間：4ヵ月
- 施 工 期 間：4ヵ月

大きな窓からは自然光が射し込み、ロフトからは楽しい声が聞こえてくる。幸福感にあふれる暮らしは、これからも続いていく。

と伝えました。また、高さを私の身長に合わせて90cmにしてもらいました。使い勝手も格段に良くなりましたし、毎日、料理をするのが楽しいです」と喜んでいる。取材時は11月半ばだったが、ナラ材のフローリングは肌触りが良く、子どもたちは裸足で過ごしていた。訊けば、真夏でも風通しがいいので、ほとんど冷房は使わなかったという。



○LDK

大きな窓から自然光が差し込むLDK。天井が高く開放感たっぷり。天井裏にはロフトを設け、子どもたちが過ごす空間となっている



BEFORE



南側にあったキッチンが日当たりが良すぎて眩しかったそう。幅も高さも上げて奥さまも大満足!

RENOVATION / CASE 02 長崎材木店 リノベーション
福津市在住 H邸

天井の梁などは活かしつつ 機能性を高めた新居が完成!

古賀市のアパートで暮らしていたHさんファミリー。キッチンを広くしたり、天井裏のロフトを設けたり。機能的で温かみのある、新しい住まいが完成しました。

小ささを感じさせない
機能性に優れた家づくり

かつて奥さまのご両親が暮らしていた築40年以上の家。ご両親が敷地内の母屋で暮らすことになり、長女が幼稚園に入園するタイミングでこの家で暮らすことになった。古賀市内で暮らしていたHさんファミリーにとって、「長崎材木店」は身近な存在だったそう。リノベーションをするにあたりモデルハウスを見学に行ったときに木をふんだんに使った空間に一目惚れ。他社を見ることなく、同社に決めたという。

昔ながらの造りで玄関は広かったものの、風呂はなく(母屋の風呂を使用していたそう)、2部屋のみのこぢんまりとした家だった。倉庫として使っていた東側の空間にバスルームとトイレを配置し、キッチンは西側へ。水回りを1カ所にまとめることで効率的な家事動線を実現した。

かつてキッチンやトイレがあった南側は、大きな窓を設けて開放的に!窓の外に山や田畑がドーンと見える景色は、圧巻のひとつ



左.木をふんだんに使ったナチュラルな雰囲気玄関

だ。「住み始めたときは緑だった田んぼが徐々に黄金色になり、今は稲刈りが終わったのでまた違う風景になっています。ソファに寝転ぶと空が見えますし、近所は海岸なので、波の音も聞こえてきて癒やされますね。」

子どもたちの笑い声が響く
幸福感あふれる家族の風景

子ども部屋をつくることは断念したものの、子どもたちの空間がほしいと、屋根裏にロフトをつくることに。「驚くほど広いんですよ。ハンモックを吊るしてくつろいだり、子どもたちが描いた絵を飾ったり。子どもたちもとても喜

①トイレリフォーム

宗像市 U様邸

築17年／価格28万円程度／施工日数1日

▼After



こちらのお客様は、ご自宅のトイレが古くなってきたこと、室内の雰囲気を変えたいとのご要望があり、今回のトイレリフォームをご提案させていただきました。工事後のご感想で「トイレ内がスッキリして良い」とのお声を頂き、大変嬉しく思います。有難うございました！



担当：高良

★こちらを設置しました★

**TOTO
GG1**

本体定価：281,710円(税込)

★ここがオススメ★

便器とウォシュレットの
段差や隙間を極力抑えた
お掃除しやすいデザインの
ロータンクトイレです。

当社ショールームに
実物展示あります！



◀Before



②ユニットバスリフォーム

宗像市 M様邸

築30年／価格100万円程度／施工日数7日

▼After



タイル張りの在来浴室からユニットバスへのリフォームをさせていただきましたM様邸は、当社でも人気の高いTOTOサザナの商品を設置しました。既存のユニットバスからお手入れがしやすく、使い勝手の良くなった浴室になったことで、工事後お客様より「新しくなって居心地が良いです！」と喜びのお声を頂きました！床が畳のように柔らかく足触りが良いのが特徴のこちらの商品は当社ショールームに展示がありますので、ぜひご体感下さい！

★こちらを設置しました★

**TOTO
サザナ**

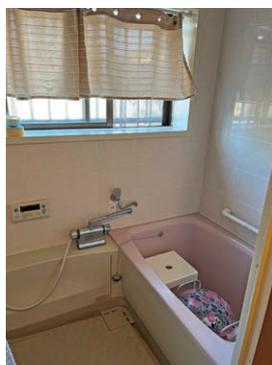
本体定価：1,599,070円(税込)

- ・1616サイズ
- ・暖房換気乾燥機
- ・人造大理石浴槽

当社ショールームに
実物展示あります！



◀Before



◎リフォーム事業部HPにて施工事例を多数掲載しております！

リフォーム事業部のホームページをこの度リニューアルしました！水回りリフォームの施工事例多数掲載中！ショールームご来店予約やお見積り依頼などもこちらから承っておりますので、是非右のQRコードよりご覧ください！



◀リフォーム
施工事例は
コチラ



◀リノベーション
施工事例は
コチラ



ハンディマン事業部

私たちハンディマンは「何だってできる。」を合言葉に、電球1個の取り替えから水回りトラブルのサポートまで、お客様の生活がより快適になるように、迅速に対応致します。あなたの町の便利屋「ハンディマン」が、すぐに駆けつけ、問題の対応にあたらせていただきますので、お気軽にご連絡ください。今回はそんなハンディマンのメンバーを紹介したいと思います！



《古賀・福津・宗像エリア》

《古賀・新宮・東区エリア》

《サポートスタッフ》



こやま としあき

古山 俊章

●プロフィール
福岡県福津市出身
●自分のモットー
現状維持は緩やかな後退
常に向上心を持つこと



いいかわ さとし

飯川 諭

●プロフィール
福岡県古賀市出身
●自分のモットー
お困り事は解決するまで
全力で考え、やりきる！



たにみつ しょうたろう

谷光 翔太郎

●プロフィール
福岡県遠賀郡出身
●自分のモットー
元気よく、何事にも
丁寧な作業を心掛けます！



きはし しゅうや

木橋 秋陽

●プロフィール
福岡県北九州市出身
●自分のモットー
困った事があればお任せください！
全力でお応えします！



さかい やすひろ

堺 保弘

●プロフィール
福岡県古賀市出身
●自分のモットー
お客様が「困ったな」から
「有難う」になる仕事を心掛けます！

..... \ こんな工事もハンディマンで対応してます!! /



①濡れ縁工事

元々の濡れ縁が木材の経年劣化が目立ってきていたため、やり替えの工事を行いました。木材で新たに造作し塗装をしたことにより、綺麗になって今のご自宅の雰囲気にあった濡れ縁に生まれ変わりました。
参考価格：税込6万円
(担当：飯川)



②波板張替工事

既存の老朽化や強風により部分的に剥がれてしまった波板12枚の張替をしました。台風シーズンなどに多くお問合せをいただく工事になりますので、お早めのメンテナンスをおすすめしています！
参考価格：税込6.6万円
(担当：谷光)

●春におすすめメンテナンス工事(例)

| メニュー | 参考価格(税込) |
|----------------|----------|
| 地デジアンテナ取替(材・工) | 49,500円～ |
| カーポート解体(工) | 22,000円～ |
| 雨漏れ修理(材・工) | 13,200円～ |
| 雨樋補修(工) | 3,300円～ |
| 波板張替(工) | 3,300円～ |
| 外壁クラック補修(材・工) | 3,300円～ |
| 軒天補修(材・工) | 3,300円～ |

「大切な家のメンテナンスをどこに頼んだらいいのか分からない」
この様な不安を解消します！



担当：木橋

お問い合わせ先は

ハンディマン
事業部

その他にも様々な工事に対応いたします。お困りの際には一度ご相談ください！

※別途出張諸経費として3,300円(税込)頂戴いたします。

すべての世帯で利用可能!!

国土交通省・経済産業省・環境省3省連携



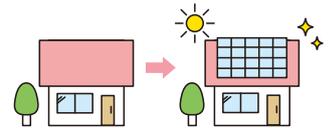
住宅省エネ2023キャンペーン

住宅省エネ2023キャンペーンがはじまりました!

「住宅省エネ2023キャンペーン」は、2050年カーボンニュートラルの実現に向け、家庭部門の省エネを強力に推進するため、住宅の断熱性の向上や高効率給湯器の導入等の住宅省エネ化を支援する3つの補助事業の総称です。

3つの支援をまとめて申請できます! 合計最大245万円/戸

①こどもエコすまい支援事業 補助金 (国土交通省)



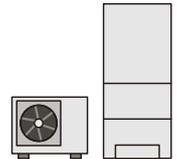
エコ住宅設備の設置等の条件を満たしたリフォームで **最大30万円/戸**

②先進的窓リノベ事業 補助金 (経済産業省・環境省)



高性能な断熱窓への改修で **最大200万円/戸**

③給湯省エネ事業 補助金 (経済産業省)



エコキュートや家庭用燃料電池の設置で **最大15万円/戸**

交付申請期間: **2023年3月下旬～予算上限に達するまで** (遅くとも2023年12月31日まで)

申請はリフォーム事業者を通して行います。
お早めの申請をおすすめします!



※補助金交付には条件がございます。各補助金事業の詳細は「長崎材木店リフォーム事業部」HPまたは当社スタッフにお気軽にお問合せください。

(株)長崎材木店グループ お問い合わせ先

| | | | | |
|-------------------|---------------------------|--|----------------|--|
| 注文住宅 事業部 | ☎092-942-2745 ●定休日/水・木 | | リノベーション 事業部 | |
| メンテナンス 事業部 | | | リフォーム 事業部 | ☎0120-30-0354 ●定休日/無 (ハンディマン事業部のみ:日定休) |
| ガーデン事業部 (にわつく) | ☎092-942-2744 ●定休日/木 | | ハンディマン 事業部 | |