

心地よく楽しく暮らす 〈住まいの情報誌〉

だ

ま

いい
お
お届け

よ

る

vol.16

お

り

な

M A R U N A D A Y O R I

ご縁と気持ちに向き合う力を大切に、チームを牽引



車好きの僕が心奪われたのはガレージの写真。
こんな会社で働きたいと直感的に思いました。

—以前はオリジナルデザインを重視する設計事務所で、大型建築物から住宅まで幅広く設計・監理をされていたそうですが、長崎材木店へはどういう経緯で入社されたのですか？—

設計事務所では当たり前だった、深夜まで仕事するスタイルが続いていたある日、女性の建築家に「そんな仕事の仕方では家庭をかえりみない人に、住宅を設計する資格はないのでは」と言われハッと気付かされました。そしてその設計事務所を退社。次の職場を探しているとき、長崎のモデルハウスのガレージにBMW2002が入れてあるのを見つけ、センスいいなって即、入社願いを出したんです。

—最初はリフォーム事業部で、今は注文住宅事業部とのことです、仕事内容は大きく異なるのでしょうか？—

業務的にはリフォームの方が新築よりも深い知識が求められることも多かったりします。大規模改修などは、現物の資材がそのまま使えるのか、判断する知識も必要です。その上で、どういうスパイスをお客さまが望まれているのかを探っていく。家にまつわる思い出を残したいのか、これからの思い出を充実させる空間を作りたいのか。作っている人の手が見えるように、例えば天井板を外して梁を見せるなど、隠れたものを出すときれいだったりと、判断することは多岐に渡り、それはそれで楽しいんです。

間取りだけの注文ではなくて、
気持ちも注文できる、
そんな居場所作りを重視しています。

—注文住宅事業部で設計するにあたって、大切にしていることは何ですか？—

建物だけにクローズアップされることが多いんですが、その敷地のどこに置くのがとても重要なんです。風の吹く方向や、陽の入り方。お客さまの好みによっても、建てる方角や窓の開け方も変わってきます。また、住まれるご家族などは、楽しいときは開放的な空間もいいでしょう。でも、辛いときには、こもれるような部屋も必要でしょう。そんな気分的なことも注文していただきながら進めていけるのが、建売やハウスメーカーさんとは違う点です。

—お客さまとの会話から、それを拾い上げるんですか？—

住宅で目指すのは、ご家族がバラバラにならずに成立し続ける家。だから、どういう生活を望まれているのか、わかるまでディスカッションします。ご夫婦なら、お二人の会話から、一緒の場所が重要なのか、個々の空間を大切にしたいのかを汲み取ったり。夫妻では意見がぶつかるから、仲介役になってほしいと頼まれることもあるんですよ。

—今後に向けた展望や、チーフとして思うことは？—

家づくりにゴールはありません。他社の住宅でウチに足りないものを見つけると、それは何なのかを探ったり、デザインコード（ルール）も見直しながら、良いものを作り続けなければならない。そして、何より大事なのはお客さまのご縁。恋愛みたいなもんです。お客さまのことを好きにならないと、しんどくて限界がくる。だから、若い子にももっと恋愛しろって言っています。愛する人のためなら頑張れるじゃないですか。精一杯頑張ったら、帰って一杯やって今日は終わり。少なくとも僕はそうやって、オンオフの切り替えも、今はうまくやっています。

ライター：田代 紀子、撮影：松本 庄太郎
フラワーデザイン（表紙）：fleur de charm





ハンディマン — 谷光 翔太郎 編 —

日々奮闘し続けるスタッフの方に密着し、さまざまな角度からご紹介する「スタッフ紹介コーナー」です。今回はリフォーム事業部メンテナンス課の谷光さんに密着させていただきました。



よりパワーアップして
密着させていただきます！

ARIZONA 白木

広告会社勤務。「体重20kg減」を夢見て早数年。今年こそはお菓子の爆食いを辞めて、必ず実現してみせることをここに誓います！

谷光さんに1日密着





○Loft

立派な梁がカッコいいロフトは、現在のところオフィスとして活用中。フィギュアなど趣味で集めたコレクションもこの隠れ家的なスペースによく似合う

リノベによって生まれ変わった、昔の太い梁を活かした力強い軒。建材1本1本をきれいに掃除して活かす、丁寧な仕事が見て取れる



○Exterior

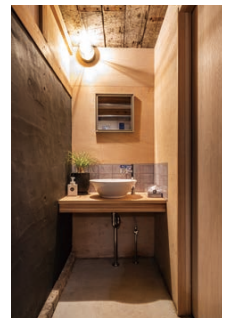
納屋特有の長い軒先を活かし、バイクが似合うエクステリアに。外壁はほとんど昔の素材を再利用。気候が良い季節は軒下にも客席ができそう



BEFORE

『ルート』——僕らの根つこと、みんなの道が交わる場所。

ベニヤ板やコンクリートの無骨な表情を打ち出しながら、ナチュラルで清潔な印象を受ける手洗いスペース



焙煎の煙、コーヒーの湯気
自然の光も大切な演出要素

「長崎材木店」の一級建築士・八川さんがイメージしたのは、古くて味がある雰囲気や建材を活かしつつ、趣味を楽しむ隠れ家のような雰囲気。細かい部分はWさんと話し合いながら進められていった。完成した空間は、厨房・ガレージ・ロフトと大きく3つの要素に分けられ、1階の扉を開け放つと軒下も店の一部になる造り。席に座ると、どの席からも違う景色が楽しめるよう計算されている。豆を焙煎する時の煙やコーヒーを淹れる時の湯気、窓から入る光のコントラストも空間を豊かに演出する大切な要素。新しく取り入れられた素材もポイント。古い建材と調和するよう、きれいな過ぎず荒々しいニュアンスのものが選ばれている。「屋根、壁、床にしっかり断熱を入れてもらったおかげで、店内はとても快適。気兼ねなく釘を打ったりペンキを塗ったりできる素材感もとても気に入っています」とWさんも満足の仕上がりだ。

ショップには地元の人はもちろん、遠方からもコーヒー好きやバイカーなどいろいろなお客さんがやって来る。「私たちの『根っこ』(root)が、みんなの『道』(route)に少しだけ交わることであったら」とWさん。ぜひ「長崎材木店」の仕事の見学も兼ねてここに遊びに来てほしい。

Company Profile

長崎材木店 リフォーム事業部

福岡県古賀市天神5-10-5
☎ 0120-30-0354
<https://fukuoka-renovation.com>

Shop Data

ルートコーヒー

福津市八並1003
OPEN 11:00~18:00
木曜定休
Instagram: @r_t.coffee

右、表の緑も美しい厨房／左、長崎材木店のスタッフ（中央）を囲んで、オーナーのWさん（左）とパスタの息子さん





○ Kitchen & Counter

厨房を囲むように設けられたカウンターとテーブル席。ベニヤ板とブルーグレーのコンクリートの壁で秘密基地っぽい雰囲気に。高い位置の窓からは表の緑が眺められる造り



愛車を展示したガレージ風の客席。後ろはトイレと手洗いスペース

RENOVATION / CASE ○○ 長崎材木店 リフォーム事業部
福津市 ルートコーヒー

築70年の納屋を蘇らせた 隠れ家的コーヒーショップ

1年前、山間の里にオープンした『ルートコーヒー』。
築70年以上になる古い納屋をオーナーと[長崎材木店]が
話し合いを重ねてリノベーション。新しい生命を吹き込んだ。

母屋も納屋もリノベは
長崎材木店に依頼

福津市の山間にある『ルート
コーヒー』。深い木立に囲まれた
静かな場所にこのショップがオー
プンしたのは、2023年9月の
こと。プロのバリスタが淹れるこ
だわりのコーヒーはもちろん、築
70年以上の農家の納屋をリノベ
ーションして生まれたガレージのよ
うな空間も大きな魅力だ。ハウス
ビルダーは「長崎材木店」。古民家
リノベで多くの実績を持つ会社だ
が、その実績のひとつに『ルート
コーヒー』の奥に見えるオーナー
Wさんのご自宅がある。

「自宅のリノベをした時、玄関を
入ってすぐのところにバイクを置
く土間ガレージを作ってもらった
んです。その仕上がりがとても良
かったので、今回も迷わず長崎材
木店にお願いしました。こっちな
もバイクを置きたくて、イメージ
を共有できている設計士さんなら
安心してお任せできると思っ
て」とオーナーのWさんは話す。

築70年以上の納屋は痛みがひど
く、隙間だらけ。野生のコウモリ
が棲み付いていたほどだ。ただ、
せっかく昭和から令和の時代まで
残ってきた建物。壊すのは簡単だ
けど、活かせるものは活かして自
分たちらしくアップサイクルさせ
る方がずっと面白いし、「長崎材
木店」ならやってくれる——Wさ
んはそう考えていたはずだ。

RENOVATION DATA

- 設 計：長崎材木店 一級建築士事務所
- 施 工：長崎材木店 リフォーム事業部
- 築 年：約70年
- 竣 工：2023年9月
- 専有面積：34m²
- 家族構成：3名
- 設計期間：7カ月
- 施工期間：3カ月



地下水で淹れる香り高い
コーヒーをぜひ。写真は
『アメリカノ』（450円）。
自家焙煎の珈琲豆は
100g 800円～

人気の軽食『ホットサン
ド』（600円）はミートソー
スと照り焼きチキン、あん
バターの3種類



リフォーム施工事例

①浴室リフォーム

古賀市 K様邸

価格／100万円程度 施工日数／6日

▼After



こちらのお客様はお引っ越しを機にリフォームをしたいと弊社へお問い合わせいただきました。ご相談をしていく中で、既存のユニットバスを新しくしたいとのことでしたのでこちらをご提案させていただきました。工事後、お客様より「お風呂の時間が楽しくなりました」とのお声を頂き、大変嬉しく思います。ありがとうございました！

▼Before



★こちらを設置しました★

LIXIL リデア

本体定価 ¥1,539,500(税別)

- 1616サイズ
- 高断熱仕様
(キレイサーモフロア/サーモバス)
- 100V換気乾燥暖房機
- 開き扉仕様



担当：岩田

当社ショールームに
実物展示あります！



②キッチンリフォーム

宗像市 A様邸

価格／115万円程度 施工日数／5日

こちらのお客様は、戸建てにお住まいのお客様です。弊社イベントにご来場いただき、キッチンのリフォームのご相談をいただきました。照明のデザインや、造作カウンター、コンセントの増設位置等お客様と納得いくまで沢山お打合せを重ね、満足のお声をいただき私としても大変嬉しく思います。この度はありがとうございました。

▼After



▼Before



★こちらを設置しました★

TOTO ミッテ

本体定価
¥1,058,800(税別)

- W2250mm
- 人工大理石天板
- ガラストップ
両面焼きグリル
- フラットシロッコ
ファンフード

当社ショールームに
実物展示あります！



担当：有上

公式 LINE・Instagram やってます！

公式LINEとInstagramではホームページと併せて長崎材木店の情報を随時発信しております♪

LINEではリフォームのお得情報やイベントの告知などを、Instagramではリフォームの施工事例をご紹介します♪

ぜひひ友達追加・フォローをよろしくお願いいたします！

●公式LINEはこちら

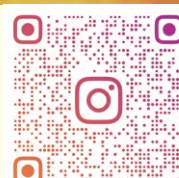
友だち追加



@661acydz

●公式Instagramはこちら

Follow Me



NAGASAKI.REFORM



ハンディマン事業部

涼しかった秋から冬へと移り変わっていくこの季節、お家も冬に向けてそろそろ準備したいところ。寒くなるにつれて、住宅設備機器等の不具合も多くなってくる頃ですが、お家の不具合など気になる箇所がありましたら、お早めのメンテナンスをご検討ください。ご連絡をお待ちしております！

●サポートメニュー(例)

メニュー	参考価格(税込)
浴室暖房乾燥機取付(材・工)	122,100円～
シャワートイレ取替(材・工)	80,300円～
IHクッキングヒーター取替<W600幅>(材・工)	78,100円～
レンジフード取替<シロッコ600幅>(材・工)	75,900円～
キッチンワンホール水栓取替(材・工)	36,300円～
インターホン取替(材・工)	30,800円～
天井付浴室換気扇取付(材・工)	20,900円～

その他にも様々な工事に対応いたします。お困りの際には一度ご相談ください！

※別途出張諸経費として3,300円(税込)頂戴いたします。

「大切な家のメンテナンス
をどこに頼んだら
いいのかわからない」
このような不安を解消します！



担当：飯川

お問い合わせ先は

ハンディマン
事業部



施工事例
多数公開中！

イベントレポート

— 7/7(日)にイベントを開催しました！ —



▲イベント当日は七夕ということでスタッフ一同で飾り付けしてお客様をお出迎え。来場のお子さま達に短冊を書いてもらいました★

7/7(日)は「リフォーム決算前大感謝祭」と題しまして、当社敷地内にてリフォームイベントを開催いたしました！今回は1日だけの限定開催の為、どのくらいのお客様にご来場いただけるかスタッフ一同ドキドキしてお待ちしておりましたが…当日はお天気にも恵まれ、40組以上のお客様にご来場頂きました！恒例の芋屋さんやキッチンカーの出店や大抽選会、各メーカーの特別商品の展示などイベント限定企画で大盛り上がりとなりました★ 暑い中でしたが、多くのお客様にお越しいただき大変嬉しく思っております♪次回のイベント開催は決定次第こちらのみるなだよりで告知いたしますので、次回のご来場もぜひお待ちしております！！



▲イベント恒例のハズレ無しガラポンくじ！特賞は夏にピッタリのうなぎの蒲焼きでした！



▲当社ショールームに展示していない各メーカーのオススメ商品をこの日は特別に複数台展示！



リノベーションモデルハウスがオープンしました！

長崎材木店が手がけました「リノベーションモデルハウス」がオープンしました！

実際のお家をリノベーションしたモデルハウスとなりますので、これからリノベーションをお考えのお客様、ご興味のあるお客様、ご相談も兼ねて、ぜひ当社のモデルハウスにお越しください。

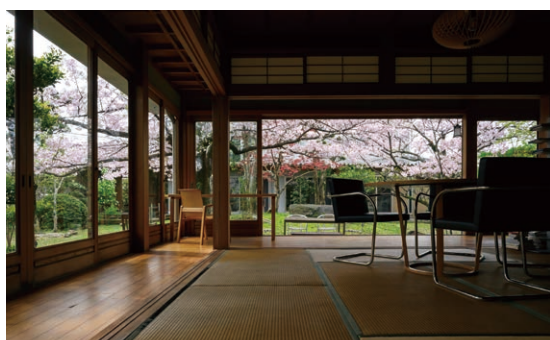
そして今月号では伝統的日本人家をリノベーションした当社自慢の「古寓」をご紹介します！



古寓 — KOGŪ —

築146年の古民家を当時のままの姿を残して、本物の素材を使い、リノベーション。

明治10年に建てられたこの家屋は増築減築を繰り返し、昭和、平成、令和…と今回3回目にしてリノベーションが行われました。「季節を楽しむ家」にこだわり、大開口の窓から四季の変化を楽しむ開放的空間でありつつも、断熱改修を行うことで冬の寒さにも対応できる快適性も兼ね備えました。本物の素材を使い、当時のままの姿を残していく。そんな新旧が見事に融合した伝統的日本人家をぜひ当社モデルハウスでご体感頂ければと思います。



■ 物件情報

築 年：約146年
物件住所：古賀市天神
建物面積：317㎡
竣工：2023年8月
施工期間：約3か月

◎完全ご予約制となっておりますのでご見学・ご相談希望の際は
下記リフォーム事業部(0120-30-0354)までお問合せください。

古寓について
もっと詳しくは
こちらから



(株)長崎材木店グループ お問い合わせ先

リフォーム
事業部

☎0120-30-0354

●定休日/無
※ハンディマン事業部のみ日定休



ガーデン事業部
〈にわつく〉

☎0120-35-1128

●定休日/水・木



注文住宅
事業部

☎0120-39-5678

●定休日/水・木



不動産事業部

☎0120-91-9992

●定休日/無

