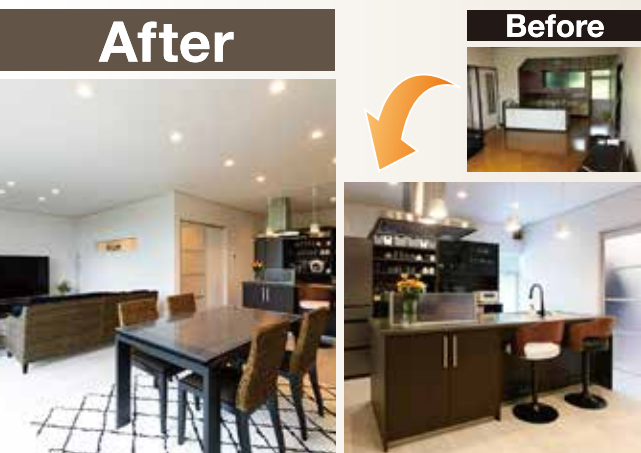


No.2507

長崎材木店でおお客様の“夢”をカタチにしました!

インテリア選びが楽しくなる
白を基調とした家

外観や構造はそのままだが築30年の実家をリノベーション。リノベーションにあたって4LDKを3LDKへと間取り変更し、リビングを中心としたゆとりのある空間が生まれました。「部屋を広く見せたい」という希望から、室内は壁や天井、フローリングまで全て白に統一。和室を無くして一続きに変更したリビングには壁一面に窓が設けられ、たっぷりと光が注ぐ明るい空間に生まれ変わりました。今が白い部屋に合う、家具やインテリアを選ぶのが楽しみな大満足いただけました。

『2人+愛猫にふさわしい』
快適な生活空間へリフォーム

借家時代から住み慣れたきたわが町に1軒の中古住宅を購入し、8人家族にそれぞれ個室があったというほどの広い家の「ボリュームを有効に生かしつつ、2人+愛猫たちにふさわしい住空間へと作り替えるにはどうしたらいいか?」という作戦会議が解体しながら約4ヶ月も続きました。便利さの追求だけでなく、遊び心も随所に取り入れた、御夫婦+愛猫たちが快適に過ごせる住空間が実現しました。

木の香り、清々しい空気
まるで自然の中にいるみたい

14年前に購入した築40年以上になるお家を「より良い住環境に」とのことでのリノベーション。多くの会社のモデルハウスを見学され、「長崎さんの家の木の香りがいいばん良かった」「モデルハウスの中でも特に「ohaco」の雰囲気を感じた」とのことでご依頼いただきました。室内は広い開口部から入る自然光に満たされ、木材のいい香りのする澄んだ空気の家に生まれ変わりました。

天井の梁などは活かしつつ
機能性を高めた新居が完成

築40年以上の家をリノベーション。天井の梁などはそのまま使い、水まわり等は一新。リビングは大きな窓から心地よい風が通り、福津の豊かな自然を感じられる快適な空間に。屋根はガルバリウム屋根、外壁は塗り壁と外観にもこだわり、新設の縁側でゆったりとした時間が過ごせる機能性のあるナチュラルで開放的な雰囲気の魅力、木の温もりあふれる住まいに。

お家の寿命を、末永く長持ちさせるために
修理・プチリフォーム

水まわりメンテナンス	
キッチンシンク水栓取替 (LIXIL SF-WM420SYX)	材:工 41,800円～
キッチン壁水栓取替 (LIXIL SF-WM433SY)	材:工 40,700円～
シャワー・トイレ取替 (LIXIL KA31グレード)	材:工 85,800円～
食洗機取替 (Panasonic NP-45VD9S)	材:工 226,600円～
洗濯パン取付 (サヌキ BP-640)	材:工 25,300円～
給水付き洗濯パン取付 (テクノテック TPF640-IW)	材:工 67,100円～
水漏れ補修・パッキン取替	工 3,300円～
トイレ詰まり・排水詰まりの修理	工 5,500円～
排水高圧洗浄 (1箇所～)	工 9,900円～
止水栓交換 (1個)	材:工 6,600円～
給水管・給湯管新設	材:工 16,500円～

電気メンテナンス	
レンジフード (フーズ型プロベラ600幅) 取替 (Panasonic QSE63AH1P2)	材:工 68,200円～
レンジフード (シロコ600幅) 取替 (Panasonic QSE43CH1M)	材:工 89,100円～
インターホン取替 (Panasonic VL-SE26XL)	材:工 34,100円～
浴室暖房換気乾燥機取付 (Panasonic FY-13UG5V)	材:工 122,100円～
天井付浴室換気扇取付 (Panasonic FY-17C8)	材:工 20,900円～
IHクッキングヒーター (600幅) 交換 (三菱CS-G321MS)	材:工 84,700円～
台所手元灯取替 (Panasonic LSEB7106LE1)	材:工 18,700円～
照明器具取替	工 3,300円～
スイッチ・コンセント取替	材:工 3,300円～
コンセント取替増設	材:工 9,900円～
地デジアンテナ取替	材:工 49,500円～

窓まわりメンテナンス	
ブラインド取付 (タチカワ中型窓サイズ)	材:工 28,600円～
ロールスクリーン取付 (タチカワ中型窓サイズ)	材:工 20,900円～
カーテンレール取付 (TOSO中型窓サイズ)	材:工 12,100円～
シェード取付 (タチカワ中型窓サイズ)	材:工 34,100円～
網戸張替 (小サイズ) ※3枚より対応	材:工 1,300円/枚
戸車調整・交換	材:工 3,300円～
ドアクローザー取替	材:工 17,600円～

外部メンテナンス	
雨漏れ修理	材:工 13,200円～
波板修理	材:工 3,300円～
物干し金具取替 (川口技研 RK-55型)	材:工 17,930円～
ポスト取付 (Panasonic CTBR7611)	材:工 39,600円～
センサーライト取付 (オーデリック OG254342)	材:工 31,900円～
宅配BOX (NASTA KS-TLT340)	材:工 97,900円～
外部クラック・土間コンクリート補修	材:工 3,300円/㎡
倉庫・建物解体	工 13,200円～

木工事メンテナンス	
手すり取付 (階段・各所)	材:工 12,100円～
床のぶかぶか補修	材:工 9,900円～
点検口取付	材:工 14,850円～
押入内にハンガーパイプ取付	材:工 14,630円～
ウッドデッキ部分補修	工 3,300円～

新メンテナンス	
防犯窓フィルム貼り (中型窓サイズ)	材:工 69,300円～
飛散防止窓フィルム貼り (中型窓サイズ)	材:工 44,400円～
窓枠シート貼り	材:工 44,000円～
出窓カウンターのシート貼り	材:工 44,000円～



※価格は全て税込価格です。※別途訪問出張費3,300円(税込)を頂戴しております。
※上記メニュー以外の工事もおこなっております。詳しくはお電話にてご相談ください。

家族の笑顔が絶えない、お互いが過ごしやすい作りに
2世帯住宅リフォーム

2世帯にすることにより様々な生活経費を削減できます。浮いた経費を利用してちょっと贅沢な団らん空間をつくってみてはいかがですか!「プライベートな時間はどくなるの?」「この建物にお金を掛けて大丈夫?」そんなご質問に私たち長崎材木店がお答えします。

2世帯向き借り換えローン	仮住まいもご用意
低金利、リフォーム費用の加算、親子リレー返済など2世帯リフォームに最適な銀行ローンをご案内いたします。	工事中の仮住まいも当社不動産事業部(株長崎材木店リアルエステート)にてご対応いたします。お気軽にご相談ください。

耐震診断で家の耐久性、老朽度を知りましょう。
耐震補強リフォーム

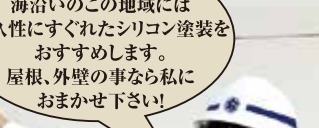
平成12年以前の家は強度や老朽度を知ることから始めて下さい。	
1 床下の湿気、シロアリなどによる劣化を、細かく点検いたします。	2 経験も実績も豊富な資格を持つ、耐震技術認定者が責任を持って調査します。
3 必要十分な箇所を最少コストで行う補修プランなので数多い補強実績があります。	



シリコン塗装	フッ素塗装
防汚性能が非常に高いのと優れた耐久性が壁面を長期にわたり保護。長崎材木店おすすめの塗装です。	長寿命塗膜を形成するので、耐用年数が15～20年程度と一般的な塗料と比べ、約2倍程の高耐久性塗料となっています。
30坪程度 材:工 34.8万円～ (税込382,800円～)	30坪程度 材:工 44.8万円～ (税込492,800円～)

点検・調査・お見積りと
私の笑顔は無料です。

安心して過ごせるようにお早めの点検・メンテナンスをオススメします。

こんな症状がみられたら、
そろそろメンテナンスの時期とお考え下さい。仮設足場代は
別途お見積り
致します。

一級板金技師 出口淳一

電気代高騰の今、断熱窓で省エネ快適リフォーム
お手軽!断熱リフォーム

二重窓の断熱効果で暖房の効きやすいお部屋に。



窓を変えてあげるだけで、ビショビショ・ヒエヒエが解消されるだけでなく、冷暖房の効きにも差が出て来るので省エネにも繋がります。いずれも長所・短所があり、お客様の解決したい問題や住環境によっても、より良い方法が変わってきます。気になる方は、ぜひお気軽にご相談ください。お住まいにあった案をご提案します。

明治10年建築の民家を当時のままの姿を残して、本物の素材を使い、リノベーション
築146年のリノベーションモデルハウス

お客様からいただいたアンケートをご紹介します。Webでも随時更新中

浴室・洗面所改修工事	和室改修工事	トイレ取替・便座取替工事
★★★★★ VERY GOOD 担当スタッフの方も毎日顔をみて頂き安心感もあり職人さん同士の連携もうまくできている様で貴社の教育が徹底している様に感じました。ありがとうございました。 (古賀市舞の里 N様)	★★★★★ VERY GOOD 担当スタッフの方が毎回来て下さり作業工程の細かい説明があり、安心してお任せできました。 (宗像市自由ヶ丘南 N様)	★★★★★ VERY GOOD 見積りの時から説明が丁寧で感じが良かったです。工事の進捗も丁寧で、最後は玄関までついて頂きありがとうございました。 (古賀市舞の里 N様)
LDK内装工事	玄関ドア取替・門扉取付工事	浴室・給湯器改修工事
★★★★★ GOOD 担当さん、おかげで明るく部屋になりました。色々とありがとうございました。 (新宮町湊濱 Y様)	★★★★★ VERY GOOD 担当の方が何度も足を運び親身に相談に乗って下さり助かりました。また何かあればお願いしたいと思います。 (福岡市東区香住ヶ丘 N様)	★★★★★ VERY GOOD 最後の清掃には全く感激しました。一生忘れません。社長様よりお礼を申し上げます。 (福岡市中央 N様)

●諸経費は工事価格に含まれておりません。●④はメーカー希望小売価格です。●⑤は材料費になります。●お住いによっては状況が異なる為、仮設工事・廃材処分費は別途お見積りいたします。●商品のみの販売はいたしておりません。●チラシの写真はイメージです。

WOOD VILLAGE LINEUP

「家・緑・食・遊び」。既成の発想にとらわれないライフスタイルの提案。



福岡県古賀市「木の家」展示場

お見積りは無料です。お気軽にお問合せください。

展示場へお越しの際は電話番号でナビ検索 ● 092-944-3003



WOOD VILLAGE
PRODUCED BY NAGASAKI ZAIMUKUTEN

福岡県古賀市「木の家」展示場
築146年古賀市 本社総合展示場
「心地よい木の家」に暮らす「暮らしと自然」の住まいのワンダーフィールドへ。

福岡県古賀市 ● デザインする「木の家」
長崎材木店リフォーム事業部
〒811-3101 福岡県古賀市天神5-10-5
TEL: 092-944-3003 FAX: 092-943-6208
Free Dial 0120-30-0354
https://www.howsetop.com
土・日・祝も営業 受付時間 9:00～17:00